

天津市河北区噪声敏感建筑物集中区域 划定方案（试行）

为深入贯彻落实《中华人民共和国噪声污染防治法》、《天津市噪声污染防治行动计划（2023-2025年）》，切实改善河北区声环境质量，强化噪声敏感建筑物声环境保护，进一步保障居民生活、学习和工作等场所的安静，根据河北区噪声管理工作实际，制定本方案。

一、适用范围

适用于天津市河北区全域。

二、划分依据

1. 《中华人民共和国噪声污染防治法》；
2. 《声环境质量标准》（GB 3096—2008）；
3. 《声环境功能区划分技术规范》（GB/T 15190—2014）；
4. 《城市用地分类与规划建设用地标准》（GB 50137—2011）；
5. 《关于印发〈“十四五”噪声污染防治行动计划〉的通知》（环大气〔2023〕1号）；
6. 《市生态环境局关于印发〈天津市声环境功能区划（2022年修订版）〉的通知》（津环气候〔2022〕93号）；
7. 《天津市噪声污染防治行动计划（2023-2025年）》；
8. 《天津市噪声敏感建筑物集中区域划分技术指南（试

行)》(津环协〔2024〕77号)。

三、术语和定义

(一) 划分单元

根据建筑物使用功能和类别,以交通线路、河流、湖泊、沟壑等明显线状地物为边界,将用于居住、科学研究、医疗卫生、文化教育、机关团体办公、社会福利等需要保持安静的建筑物所在居住小区、工作场所或单位的院落等,围成边界清晰的闭合区域,作为噪声敏感建筑物集中区域划分的最小区域,即划分单元。

(二) 交通线路

包括GB 3096中规定的铁路(铁路专用线除外)、高速公路、一级公路、二级公路、城市快速路、城市主干路、城市次干路、城市轨道交通线路(地面段)、内河航道等交通干线;三级公路、四级公路、城市支路和街弄里巷等非交通干线。

(三) 交通线路边界

参照GB/T 15190相关要求,为各级市政道路与人行道的交界线,无人行道的高架道路地面投影边界,各级公路的边界线,铁路交通用地边界线,城市轨道交通用地边界线,内河航道的河堤护栏或堤外坡角。

四、划分原则

1. 以街道为单元划分噪声敏感建筑物集中区域,将相邻的多个最小划分单元连片,在连片过程中可将相邻最小划分

单元之间或周边的非噪声敏感建筑物纳入，形成由多个最小划分单元和部分非噪声敏感建筑物组成的闭合区域。

2. 以建筑物实际功能和类别为依据，将用于居住、科学研究、医疗卫生、文化教育、机关团体办公、社会福利等的建筑物为主的区域，划定为噪声敏感建筑物集中区域。

3. 充分利用交通线路、河流、湖泊、沟壑、居住小区边界等明显边界线划分噪声敏感建筑物集中区域边界。

4. 划分单元中敏感建筑物占地面积比例不应小于 80%；原则上噪声敏感建筑物集中区域面积应不低于 0.1 平方公里。

5. 在噪声敏感建筑物集中区域外 200 米范围内，划分为建筑施工噪声、社会生活噪声敏感扩展区。

五、划分结果

河北区共划分 39 个噪声敏感建筑物集中区域，面积合计计 21.89km²，占河北区总面积（29.62km²）的 73.9%，具体划分方案详见附件。

六、管理规定

（一）噪声敏感建筑物集中区域及扩展区的管理按照《中华人民共和国噪声污染防治法》第十四条、第三十五条、第四十一条、第四十二条、第四十三条、第四十五条、第四十六条、第六十四条、第七十条、第七十四条、第七十七条、第七十八条、第八十二条的规定执行。

（二）严格修订程序，确因建筑物属性、用地性质发生

实际变化，可实施动态修编，原则上不超过 5 年调整一次。

（三）本方案按照《天津市噪声敏感建筑物集中区域划分技术指南(试行)》（津环协〔2024〕77号）进行编制，由天津市河北区生态环境局负责解释。

（四）本方案自发布之日起实施。

附件 1 河北区噪声敏感建筑物集中区域划分结果清单

附件 2 河北区噪声敏感建筑物集中区域划分示意图

附件 1

河北区噪声敏感建筑物集中区域划分结果清单

序号	街道名称	划分单元名称	划分单元编号	划分单元四至范围
1	光复道街道	光复道街道-1	GFD-1	狮子林大街-金纬路-胜利路-平安街-通南路-天津海河建设发展投资有限公司西边界-澳匈领事馆旧址北边界-海河东路
		光复道街道-2	GFD-2	胜利路-和融广场.悦湾河畔北边界-京山铁路-五经路隧道-建国道-海河东路-君临大厦南边界
		光复道街道-3	GFD-3	金纬路-狮子林大街-昆纬路-新开路-京山铁路-新广路
		光复道街道-4	GFD-4	昆纬路-金钟河大街-京山铁路-新开路
2	望海楼街道	望海楼街道-1	WHL-1	中山路-金纬路-狮子林大街-友谊新都百货东边界-友谊新都百货北边界-翔纬路-狮子林大街-海河东路
		望海楼街道-2	WHL-2	中山路-昆纬路-狮子林大街-金纬路
		望海楼街道-3	WHL-3	中山路-京山铁路-中纺前街-东四经路-东八经路-源泉路-金钟河大街-昆纬路

河北区噪声敏感建筑物集中区域划分结果清单

序号	街道名称	划分单元名称	划分单元编号	划分单元四至范围
3	鸿顺里街道	鸿顺里街道-1	HSL-1	仁恒河滨花园北边界-八马路-黄纬路-五马路-聚源商业广场东边界-聚源商业广场北边界-李公祠大街-仁恒河滨花园西边界
		鸿顺里街道-2	HSL-2	五马路-黄纬路-中山路-李公祠大街-李公祠东箭道-大胡同天乐商城北步行街-大悲禅院西边界
		鸿顺里街道-3	HSL-3	八马路-律纬路-中山路-黄纬路
		鸿顺里街道-4	HSL-4	八马路-京山铁路-三马路-调纬路-中山路-律纬路
4	新开河街道	新开河街道-1	XKH-1	盛文佳苑西边界-天泰路-育婴里第三小学东边界-育婴里第三小学南侧无名路
		新开河街道-2	XKH-2	勤俭立交桥东南匝道-普济河道-南口路-榆关道-天泰路-水运名苑北边界-雁门路-古北道-天泰路
		新开河街道-3	XKH-3	朝阳路-消防救援北边界-消防救援东边界-普济河东道-津霸联络线-榆关道-南口路
		新开河街道-4	XKH-4	普济河东道-北环铁路西边界-榆关道-偏关北路

河北区噪声敏感建筑物集中区域划分结果清单

序号	街道名称	划分单元名称	划分单元编号	划分单元四至范围
4	新开河街道	新开河街道-5	XKH-5	天泰路-京沪铁路-富堤路-北运河东侧无名路-首创.天阅公馆东边界-富堤路-津铁泰苑南边界-十里观澜.津运雅苑西边界-北洋桥东侧边界
		新开河街道-6	XKH-6	榆关道-南口路-津浦北路-天泰路
		新开河街道-7	XKH-7	京沪铁路-天泰路-志成路-富悦路的延长线
		新开河街道-8	XKH-8	民安东街-金泰供热中心西边界-泰供热中心北边界-泰供热中心东边界-福嘉园东边界-华泰道-育婴路-南口西路-南口路-志成路-天泰路
5	铁东路街道	铁东路街道-1	TDL-1	榆关道-津霸联络线-京沪铁路-北京铁路局天津供电段东边界-北京铁路局天津供电段南边界-南口路
		铁东路街道-2	TDL-2	榆关道-京山铁路-北环铁路
		铁东路街道-3	TDL-3	京沪铁路与京山铁路联络线-志成路-南口路

河北区噪声敏感建筑物集中区域划分结果清单

序号	街道名称	划分单元名称	划分单元编号	划分单元四至范围
5	铁东路街道	铁东路街道-4	TDL-4	北环铁路-普济河道立交桥西侧匝道-任贤里南边界-北京工电大修段天津桥隧大修车间东边界-北京工电大修段天津桥隧大修车间南边界-京津城际铁路
		铁东路街道-5	TDL-5	宜白路-宜正路-北环铁路-铁东路
		铁东路街道-6	TDL-6	咏贤道-聚贤道-河北区与北辰区边界-志成路-铁东路
6	建昌道街道	建昌道街道-1	JCD-1	八马路-新开河水厂西侧-淮安道-泰州路-小红星路-泰兴路-金钟河大街-民权门桥北匝道-育红路
		建昌道街道-2	JCD-2	富瀛洲花园北边界-红星北路-建昌道-月牙河东边界
		建昌道街道-3	JCD-3	建昌道-光耀消费品批发市场西边界-光耀消费品批发市场南边界-外环北路-杜鹃道-河北区第十九幼儿园西南边界-天津国华塑胶有限公司北边界-天津国华塑胶有限公司西边界-杜鹃道-月牙河东边界
		建昌道街道-4	JCD-4	杜鹃道-兴博园西边界-兴河物流商贸楼西侧无名路-金钟河大街-桥园路-原冰里南侧无名路-红波路

河北区噪声敏感建筑物集中区域划分结果清单

序号	街道名称	划分单元名称	划分单元编号	划分单元四至范围
7	宁园街道	宁园街道-1	NY-1	八马路-育红路-中山北路-京津城际
		宁园街道-2	NY-2	中山北路-万柳村大街-新泰路-金钟河大街-京津城际
		宁园街道-3	NY-3	中山北路-民权门立交桥西侧匝道-金钟河大街-万柳村大街
8	王串场街道	王串场街道-1	WCC-1	金钟河大街-王串场一号路-真理道-新阔路
		王串场街道-2	WCC-2	金钟河大街-民权门立交桥南侧匝道-红星路-真理道-王串场一号路
9	江都路街道	江都路街道-1	JDL-1	民权门立交桥东南侧匝道-河北省水利水电勘测设计研究院东边界-增光里东边界-增光道-隆达新苑东边界-通达新苑北边界-北塘排污河西边界-革新道-红星路
		江都路街道-2	JDL-2	革新道-靖江路-幸福道-江都路-幸福道-靖江路-真理道-红星路
		江都路街道-3	JDL-3	北塘排污河西侧-泰兴路-真理道-靖江路
10	月牙河街道	月牙河街道-1	YYH-1	争光路-金钟河大街-赵沽里大街-市通信公司六分公司赵沽里分局东边界-天江里北边界-岷江路-丹江北路-大江北路-泉江里东边界-上江路-月牙河
		月牙河街道-2	YYH-2	争光路-月牙河-锦江里东边界-北塘排污河-民权门装饰城东边界

附件 2:

天津市河北区噪声敏感建筑物集中区域划分示意图

